

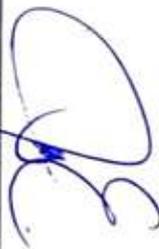
Play Business S.A.P.I. DE C.V. IFC
 Estado de situación financiera
 Saldo al 30 de septiembre de 2021
 (Cifras en miles de pesos mexicanos)

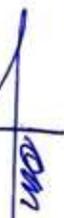
ACTIVO		PASIVO	
Efectivo y equivalentes de efectivo	13,245	Pasivo por arrendamiento	758
Cuentas por cobrar (neto)	953	Otras cuentas por pagar	486
Pagos anticipados y otros activos	78	Aportaciones para futuros aumentos de capital	26,651
Propiedades, mobiliario y equipo (neto)	434	Impuestos diferidos	12,448
Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equipo (neto)	765	Total pasivo:	40,343
Activos intangibles (neto)	10,068	CAPITAL CONTABLE	
Inversiones permanentes	58,381	Capital contribuido	26,621
Total Activo:	83,925	Capital ganado	16,962
		Resultado de ejercicios anteriores	16,577
		Resultado neto	385
		Total Capital contable:	43,583
		Total Pasivo + Capital contable:	83,925

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<https://playbusiness.mx/>
<https://www.gob.mx/cnbv>


 Presidente del Consejo de administración
 Carlos Ibáñez Estéens


 Director General
 Joan Carles Segura Oyamburu

Play Business S.A.P.I. DE C.V. IFC
Estado de resultados integral
Al 30 de septiembre de 2021
(Cifras en miles de pesos mexicanos)

Concepto	Importe
Comisiones cobradas	8,482
Comisiones pagadas	-260
RESULTADO POR SERVICIOS	8,221
Resultado por valuación a valor razonable	5,430
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero por intermediación) (1)	235
MARGEN FINANCIERO POR INTERMEDIACIÓN	13,887
Otros ingresos (egresos) de la operación	20
Gastos de administración y promoción	-13,522
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	385
RESULTADO NETO	385

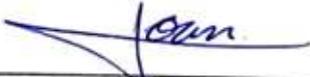
"El presente estado de resultado integral se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultado integral fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<https://playbusiness.mx/>
<https://www.gob.mx/cnbv>



 Presidente del Consejo de administración
 Carlos Ibáñez Esténs



 Director General
 Joan Carles Segura Oyamburu

Play Business S.A.P.I. DE C.V. IFC
 Estado de cambios en el capital contable
 Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2021
 (Cifras en miles de pesos mexicanos)

Concepto	Capital contribuido		Capital ganado		Total Capital contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	Reservas de capital	Resultados acumulados	
Saldo al 01 de enero de 2021	26,621	0	0	16,577	43,198
Resultado neto	0	0	0	385	385
Total	26,621	0	0	16,962	43,583
Saldo al 30 de septiembre de 2021	26,621	0	0	16,962	43,583

"El presente estado de cambios en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de cambios en el capital contable fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<https://playbusiness.mx/>

<https://www.gob.mx/cnbv>


 Presidente del consejo de administración
 Carlos Ibáñez Esténs


 Director General
 Joan Carles Segura Oyamburu

Play Business S.A.P.I. DE C.V. IFC
Estado de flujos de efectivo
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2021
(Cifras en miles de pesos mexicanos)

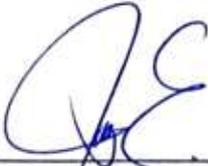
Concepto	Importe
Actividades de operación	
Resultado antes de impuestos a la utilidad	385
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:	968
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	241
Amortizaciones de activos intangibles	727
Cambios en partidas de operación	-860
Cambio en activos virtuales	0
Cambio en cuentas por cobrar (neto)	-701
Cambio en otros activos operativos (neto)	-666
Cambio en otras cuentas por pagar	866
Cambio en otras provisiones	-360
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	493
Actividades de inversión	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	-97
Pagos por adquisición de activos intangibles	-4,354
Otros pagos por actividades de inversión	-5,490
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-9,941
Actividades de financiamiento	
Otros cobros por actividades de financiamiento	12,036
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	12,036
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	2,588
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	10,657
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	13,245

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el administrador único o, en su caso, el consejo de administración o el director general, según corresponda, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<https://playbusiness.mx/>

<https://www.gob.mx/cnbv>



Presidente del consejo de administración
Carlos Ibáñez Esténs



Director General
Joan Carles Segura Oyamburu

Play Business SAPI de CV IFC

Notas a los estados financieros

Al 30 de septiembre de 2021

1. Autorización

El 10 de octubre del 2021, Carlos Ibáñez Esténs, director del Presidente del Consejo de Administración, y Joan Carles Segura Oyamburu, Director General, autorizaron la emisión de los estados financieros adjuntos y sus notas.

2. Los estados financieros presentados se elaboraron conforme al anexo 6 "Criterios de contabilidad para instituciones de financiamiento colectivo" de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de tecnología financiera, las Normas de información financiera y los criterios contables aplicables. El estado de flujos de efectivo se emitió conforme a la NIF B-2 "Estado de flujos de efectivo" utilizando el método indirecto.

3. El formato de los estados financieros presentados se elaboró dando cumplimiento a las disposiciones del Capítulo IV "De la contabilidad, la valuación de Valores y demás instrumentos financieros, así como Activos Virtuales, la información financiera y su revelación".

a. El Anexo 6 de las disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de tecnología financiera emitido por la CNBV dentro del apartado A-1 establece que la contabilidad se deberá apegar a las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF) a menos de que el anexo mencionado establezca una norma particular. En el caso de los activos intangibles el Anexo 6 no establece un tratamiento particular para los mismos por lo que se debe regular conforme a la NIF C-8.

b. La NIF C-8 en el párrafo 6-B establece: "Existen dos características principales de los activos intangibles:

i. a) representan costos que se incurren o derechos o privilegios que se adquieren, con la intención de que aporten beneficios económicos específicos a las operaciones de la entidad durante períodos que se extienden más allá de aquel en que fueron incurridos

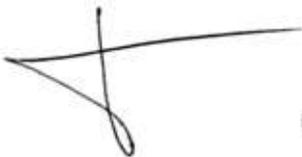


- o adquiridos. Los beneficios que aportan son en el sentido de permitir que esas operaciones reduzcan costos o aumenten los ingresos futuros; y
- ii. b) los beneficios futuros que la entidad espera obtener se encuentran frecuentemente representados, en el presente, en forma intangible mediante un bien de naturaleza incorpórea, es decir, que no tiene estructura material ni aportan una contribución física a la producción u operación de la entidad. El hecho de que carezcan de características físicas, no impide que se le pueda considerar como activos válidos, ya que su característica de activos se las da su significado económico, más que la existencia material específica."
- c. Para el reconocimiento del valor inicial la NIF C-8 establece en su párrafo 18:
- i. "La valuación inicial debe ser a su costo de adquisición y éste puede ser determinado confiablemente, para cumplir con el postulado de valuación, establecido en la NIF A-2, Postulados básicos, atendiendo lo siguiente:
 - 1. i. en la adquisición de un activo intangible en forma individual su costo es el efectivo, equivalentes de efectivo pagados y/o el valor razonable de la contraprestación entregada por la adquisición de un activo;
 - 2. ii. en un activo intangible generado internamente, su costo son las erogaciones efectuadas para su desarrollo."
- d: En el caso de Play Business el activo ha sido generado internamente por lo que su reconocimiento de valor se ha realizado en función de las erogaciones efectuadas para el desarrollo de este.

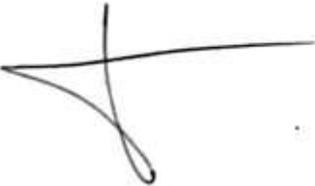


4. Activos

- a. "Efectivo y equivalentes de efectivo" está conformada por las cuentas bancarias de Play Business SAPI de CV institución de financiamiento colectivo, distribuidas en 4 instituciones financieras en 6 diferentes cuentas bancarias en distintas monedas; pesos y dólares.
- b. Al 30 de septiembre del 2021, el valor del activo es de \$10,816 y el valor de la amortización de \$-747. El activo intangible está conformado por el valor del software de desarrollo propio de Play Business SAPI de CV institución de financiamiento colectivo, cuya valuación se conforma de los recursos invertidos por la institución para su desarrollo.



- c. Las inversiones permanentes están conformadas por la participación de Play Business SAPI de CV institución de financiamiento colectivo dentro de los vehículos de inversión.
- i. De conformidad con el Apartado A, sección segunda fracción IV de las disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de tecnología financiera emitido por la CNBV el cual contiene los criterios de contabilidad para instituciones de financiamiento colectivo establece que los valores se podrán valorar con un método de valuación interna siempre que no se trate de alguno de los siguientes:
 1. Valores inscritos en el Registro Nacional de Valores, o bien, autorizados, inscritos o reconocidos en términos de las Disposiciones de carácter general aplicables a los sistemas internacionales de cotizaciones, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 22 de diciembre de 2016 o las que las sustituyan.
 2. Instrumentos financieros derivados que coticen en bolsas de derivados nacionales o que pertenezcan a mercados reconocidos por el Banco de México mediante disposiciones de carácter general.
 3. Activos subyacentes y demás instrumentos financieros que formen parte de las Operaciones Estructuradas o Paquetes de Instrumentos Financieros Derivados, cuando se trate de Valores o instrumentos financieros previstos en las fracciones I y II anteriores
 - ii. En el caso de la participación dentro de los vehículos de inversión, no se está en ninguno de los supuestos anteriores por lo que se desarrolló un modelo de evaluación interna a fin de establecer un valor razonable de dicha participación.
 - iii. Para realizar el modelo de valuación interna se utilizó un enfoque de mercado de conformidad con la fracción I del artículo 24 de las referidas reglas.

5. Pasivos

- a. Las aportaciones para futuros aumentos de capital están constituidas por diversas personas físicas y morales.
- b. Los impuestos diferidos toman como marco de referencia la NIF D4 - Impuesto a la Utilidad, que establece que el impuesto diferido debe determinarse sobre las diferencias temporales, las pérdidas fiscales y los créditos fiscales, desde el reconocimiento inicial de dichas partidas y

al final de cada periodo. La suma algebraica de los impuestos diferidos derivados de estos tres conceptos corresponde al pasivo o activo que debe reconocer la entidad. Se realizó el cálculo conservador, en el cual se está registrando un pasivo de los impuestos que está disminuyendo el capital contable, en caso de no realizarse de esta manera, inflaríamos nuestro capital y no se podría reflejar realmente el estado de la empresa.

6. Capital

- a. El capital contribuido está conformado por diversas personas físicas y morales por un total de 6,321,006 acciones.
- b. El capital ganado está conformado por la suma de las pérdidas y ganancias generadas desde la fecha de constitución de la institución hasta la fecha.

7. Razón de apalancamiento

La razón de apalancamiento se formula dividiendo los activos entre los pasivos. La cuál nos da como resultado 2.08, esto quiere decir que Play Business SAPI de CV institución de financiamiento colectivo cuenta con una razón sana, teniendo el doble de lo necesario para cumplir con sus obligaciones.



Presidente del Consejo de administración

Carlos Ibáñez Esténs



Director General

Joan Carles Segura Oyamburu